

檔 號：
保存年限：

內政部建築研究所 函

地址：
承辦單位：環境控制組
聯絡人：林谷陶
聯絡電話：(02) 89127890轉316
傳真電話：(02) 89127899
電子信箱：linkutao@abri.gov.tw

受文者：南華大學

發文日期：中華民國101年5月18日

發文字號：建研環字第1010004106號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨（請至本所附件下載區下載

http://www.abri.gov.tw/od_down/）（101Y0D001925-01.doc、101Y0D001925-02.pdf，共2個電子檔案）

主旨：檢送「101年度民間建築物智慧化改善工作」獎勵案說明會會議紀錄1份，請查照。

正本：淡江大學、中華大學、中州科技大學、景文科技大學、南華大學、亞洲大學、嶺東科技大學、財團法人台北市私立愛愛院、陽明醫院、財團法人雲林縣私立信義育幼院、財團法人天主教失智老人福利基金會附設台北市私立聖若瑟失智老人養護中心、中國醫藥大學附設醫院、新竹小城公寓大廈管理委員會、御湖管理委員會、上河圖社區管理委員會、菱生精密工業(股)公司、連展科技股份有限公司、台灣積體電路製造股份有限公司、APEC國家科技總部、文普世紀天廈(以上為正取單位)，明新科技大學、私立徐匯高級中學、財團法人彰化基督教醫院、研騰科技股份有限公司(以上為備取單位)、財團法人台灣建築中心、陳主持人慶利、溫協同主持人琇玲、游協同主持人璧菁、鄭主任秘書元良、張專門委員秋藤、陳主任春足、廖組長慧燕及相關人員

副本：本所環境控制組、林研究員谷陶(均含附件)

101/05/18
14:19:28

裝

訂

線

內政部建築研究所

「101 年度民間建築智慧化改善工作」獎勵說明會 會議紀錄

- 一、時間：101 年 5 月 16 日（星期三）下午 2 時 30 分
- 二、地點：本所簡報室
- 三、主席：鄭主任秘書元良
記錄：林谷陶
- 四、出席單位及人員：如簽到表
- 五、主席致詞：（略）
- 六、業務單位報告：（略）
- 七、改善項目及內容說明：（略）
- 八、會議結論：
 - （一）各受獎勵單位完工驗收前之查核要項，請財團法人台灣建築中心儘速擬定後，函送各受獎勵單位，並副知本所。
 - （二）本計畫之工程發包、施工、管考、辦理期程及經費核撥等事項，請各受獎勵單位依「101 年度民間建築物智慧化改善作業」執行注意事項(如附件 1)配合辦理。
 - （三）本計畫為行政院列管之重點計畫，請依規定時程儘速辦理；受獎勵單位如有自願放棄者，請於 5 月 31 日前函知本所，俾利備取單位遞補。
 - （四）檢附「101 年度民間建築物智慧化改善作業」受獎勵單位改善項目及獎勵金額如附件 2。
- 九、散會(下午 4 時 20 分)

附件 1

「101 年度民間建築物智慧化改善作業」

執行注意事項

- 一、 本計畫獎勵改善之項目若需進行規劃設計，應確實依據建築及相關法令規定辦理，有關發包事宜請依各受獎勵單位相關採購規定辦理。
- 二、 獎勵項目若有設計費、監造費及工程費等依各單位實際發包金額核實撥付，同時為符本計畫改善目標及施工流程管控，非核定獎勵改善項目及計畫，不得納入併案辦理發包。
- 三、 本計畫已委由財團法人台灣建築中心（服務聯絡窗口：江友直，電話：02-29300575 轉 607）協助執行，為使得標廠商所提出之實施內容符合建築物智慧化改善精神，各受獎勵單位辦理標案發包時，可請該中心協助審查。
- 四、 若改善工程衍生增設台電外線或提高電力系統容量等需求，所需費用不包括在本次獎勵範圍內。
- 五、 各受獎勵單位應有效掌控獎勵改善項目之完成品質，完工驗收前，應先經財團法人台灣建築中心查核確認符合設計精神後，始可辦理正式驗收。
- 六、 各案辦理期程調整如下，敬請依限辦理，並請各受獎勵單位與執行單位密切聯繫與配合，務求儘早提前完成各階段作業：
 - （一）各受獎勵單位應於 **101 年 9 月 30 日前** 依核定之計畫內容完成改善項目施作，並函文向財團法人台灣建築中心申請進行完工驗收前之查核作業。
 - （二）各受獎勵單位應於 **101 年 10 月 31 日前** 完成竣工驗收，並檢附完工報告及請款文件向財團法人台灣建築中心提出申請撥款辦理結案。
- 七、 完工報告及請款文件請依「**內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業要點**」及其附件三、四規定辦理，補充說明如下：

- (一) 完工報告需檢附書面資料 3 份，電子檔 3 份。
- (二) 有關本案請款作業，請分就獎勵款及自籌款開立原始憑證及黏貼於支出憑證粘存單，並完成各受獎勵單位之會計審核程序。製作請款文件時，屬獎勵款部分須檢附正本，屬自籌款部分檢附影本，但應註明與正本相符，並加蓋單位大小章。
- (三) 請款領據請加列受獎勵單位之統一編號及地址，俾利開立扣繳憑單。
- 八、 各受獎勵單位於辦理結案前，請先將各項結案資料傳真財團法人台灣建築中心，確認無誤後再行發文，以免公文往返耗時。
- 九、 完工報告及改善工程照片之著作財產權歸屬本所。
- 十、 各受獎勵單位應於補助款撥付日後 2 年內配合本所辦理示範展示活動。
- 十一、 經審核同意獎勵後，有下列情形之一者，喪失獎勵資格：
 - (一) 未依核定內容及期限完工並報驗者。
 - (二) 經驗收不合格，且未依指定改善日期辦理完成者。
 - (三) 未能配合辦理示範展示活動，經本所限期履行，屆期仍未履行者。
 - (四) 經查為重複申請補助(同一工程項目向不同單位申請者亦包含在內)或違反其他法令規定者。
- 十二、 本獎勵經費屬資本門補助款，請依規定納入貴單位財產管理。
- 十三、 受獎勵各案應將導覽解說牌之製作一併納入改善工程中施作，其內容及格式請依「內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業要點」附件五規定辦理。
- 十四、 「內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業要點」請連結 <http://www.abri.gov.tw/Download/NwsMsg/572/內政部建築研究所獎勵民間建築物智慧化改善作業要點.doc> 下載。

附件 2

「101 年度民間建築物智慧化改善作業」

受獎勵單位改善項目及獎勵金額

正取單位

編號	申請單位	獎勵改善項目	核定獎勵金額(元)
1	淡江大學	1. 綜合佈線與節能管理系統建置	1,000,000
2	中華大學	1. 系統整合 2. 節能管控系統建置 3. 緊急求救、防火系統整合	800,000
3	中州科技大學	1. 智慧化安全門禁系統建置 2. 建置智慧化監控整合中心	850,000
4	景文科技大學	1. 水資源管理監控系統 2. 智慧化節電管理系統	1,500,000
5	南華大學	1. 空調導入外氣系統建置 2. 書庫區照明智化控制	1,000,000
6	亞洲大學	1. 能源管理系統建置	600,000
7	嶺東科技大學	1. 系統整合管理 2. 安全門禁及緊急求救系統建置 3. 照明系統排程控制	800,000
8	財團法人台北市 私立愛愛院	1. 健康照護系統建置 2. 智慧門禁感應控制 3. 空調自動控制節能管理	650,000
9	陽明醫院	1. 電力監控管理系統 2. 二氧化碳濃度監控系統建置	1,000,000
10	財團法人雲林縣 私立信義育幼院	1. 用電安全防災系統 2. 門禁監控系統建置 3. 智慧型燈光節能控制平台	600,000
11	財團法人天主教 失智老人福利基 金會附設台北市 私立聖若瑟失智 老人養護中心	1. 安全門禁監控系統建置	1,000,000
12	中國醫藥大學附 設醫院	1. 中央監控智慧化管理 2. 安全監控異常警示功能建置	600,000
13	新竹小城公寓大	1. 社區生活服務系統導入	1,700,000

	廈管理委員會	2. 資訊、保全、物業管理系統整合	
14	御湖管理委員會	1. 社區生活服務系統建置	700,000
15	上河圖社區管理委員會	1. 社區設施管理系統、門禁管理系統、安全監控系統、停車場管理系統、健康照護系統整合	1,000,000
16	菱生精密工業(股)公司	1. 熱回收空調控制系統建置 2. 能源即時警示通報系統 3. 建築物智慧化圖控系統	1,500,000
17	連展科技股份有限公司	1. 智慧化能源管理系統	800,000
18	台灣積體電路製造股份有限公司	1. 能源管理系統建置	1,400,000
19	APEC 國家科技總部	1. 室內環境監控系統建置 2. 電力需量管理系統 3. 智慧化管理平台	500,000
20	文普世紀天廈	1. 中央監控系統建置 2. 設施管理系統建置	1,000,000
總計			19,000,000

備取單位

編號	申請單位	獎勵改善項目	核定獎勵金額(元)
1	明新科技大學	1. 用電需量控制系統建置 2. 消防警報系統整合	1,500,000
2	私立徐匯高級中學	1. 電力空調管理監控系統建置	500,000
3	財團法人彰化基督教醫院	1. 節能管理系統建置 3. 候診區空氣品質改善	2,000,000
4	研騰科技股份有限公司	1. 用電安全管理系統建置 2. 空調節能改善 3. 智慧建築管理平台建置	500,000